



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-14694-LOC-3/2020

Заводни број: 350-02-00397/2020-14

Датум: 12.11.2020.

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП Пuteви Србије из Београда, Булевар Краља Александра бр. 282, за издавање локацијских услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/2020), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, бр. 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14-исправка и 83/18), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 115/20) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 68/19), у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (Целине I – XIX) („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17), Регулационим планом деонице аутопута Е-75 и Е-70 Добановци - Бубањ поток („Сл. лист града Београда“, бр. 13/99) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-933/2020-02-1 од 09.11.2020. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I За изградњу пропуста испод Савске магистрале у склопу пројекта одводњавања у зони моста преко реке Саве,** на к.п. бр. 472/2 и 473/3 К.О. Остружница, на територији градске општине Чукарица, на подручју града Београда, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (Целине I – XIX) („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17) и Регулационим планом деонице аутопута Е-75 и Е-70 Добановци - Бубањ поток („Сл. лист града Београда“, бр. 13/99).

Објекти су категорије Г, класификациони број 215303.

II ПЛАНИРАНА НАМЕНА:

Катастарске парцеле бр. 472/2 и 473/3 К.О. Остружница на којима се планира изградња пропуста испод Савске магистрале у склопу пројекта одводњавања у зони моста преко реке Саве, се налазе у обухвату Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (Целине I – XIX) („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17), у Целини XIV – општина Чукарица.

У складу са наведеним планом, предметно подручје се спроводи на основу преиспитаног Регулационог плана деонице аутопута Е-75 и Е-70 Добановци - Бубањ поток („Сл. лист града Београда“, бр. 13/99).

У складу са Регулационим планом деонице аутопута Е-75 и Е-70 Добановци - Бубањ поток, предметне катастарске парцеле се налазе у оквиру деонице аутопута - Сектор III, који почиње од км 574+050 до км 578+150, завршава се у зони железничке станице „Остружница“.

III ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Ова деоница аутопута пролази кроз непосредну и ужу зону санитарне заштите изворишта водоснабдевања водом за пиће града Београда.

На десној обали реке Саве због изградње петље Остружница, планом је предвиђена реконструкција мелиорационих канала који су реципијенти за одводњавање атмосферских вода са дела аутопута. Мелиорациони канали остају и даље у функцији одводњавања предметног подручја.

Одводњавање аутопута - Сектор III

На десној обали реке Саве прихватити воде са коловоза путем сливника и канала или цевовода и увести их у главни сабирни канал. Реципијент за ове воде је планирани „ободни“ канал који се лоцира дуж Савске магистрале.

Одводњавање петље Остружница и коловозних трака извршити путем цевовода, сливника, канала и каналета у главни сабирни канал који се протеже дуж северне траке аутопута од улива у ободни канал све до улазног портала тунела „Липик“.

Црпна станица, сабирни базен, ретензија и одводни канали морају бити водонепропусни и обложени.

Систем одводњавања коловозне површине ускладити са системом одводњавања изграђене десне коловозне конструкције. Евакуацију воде пројектовати затвореним системом до изграђене ретензије у зони сектора 3. Овакав систем одводњавања планиран је због проласка трасе аутопута кроз ужу зону санитарне заштите београдског водовода, а све према условима и у сарадњи са надлежним комуналним предузећем.

IV ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

Идејним решењем је предвиђена изградња пропуста испод Савске магистрале у склопу пројекта одводњавања у зони моста преко реке Саве, на к.п. бр. 472/2 и 473/3 К.О. Остружница, на територији градске општине Чукарица, на подручју града Београда.

Како је у склопу изградње објеката одводњавања утврђено да пропуст није изведен у предходним фазама изградње моста преко реке Саве код Остружнице, овим идејним решењем дефинисана је изградња недостајућег пропуста испод Обреновачког пута (Савске магистрале) за прихват дотицаја изведених канала за прихват дотицаја са асфалтних површина као и изградња дела потисног цевовода.

Сектор Б3 чине зона моста на Сави и зона укрштаја аутопута са Савском магистралом од стационаже обилазнице км 574+050 до км 578+150. У оквиру овог сектора налази се и петља „Остружница“ којом се остварује ваза са Савском магистралом.

До локације постројења за пречишћавање, сакупљене отпадне воде стижу из два правца, са западне и са јужне стране отвореним каналима са бетонском облогом који се испред локације спајају у један канал.

Довод са западне стране је изведен у претходној фази изградње и у функционалном је стању. Изведена деоница довода, која до локације постројења стиже са јужне стране није у функцији

јер није изведен пролаз испод Савске магистрале. Овим идејним решењем је предвиђена изградња елемената којим би се омогућио довод атмосферских вода из овог правца до локације постројења.

Изведени канал са јужне стране је лоциран у ножици насипа главног крака петље. Укрштање са силазним краком петље је изведено као зацевљена деоница (цеваста пропуст) дужине око 66 м цевима пречника Ø2000 које се завршавају на 11 м од ивице Савске магистрале са јужне стране.

Са северне стране Савске магистрале изведена је зацевљена деоница Ø2000 која почиње 3,36 м од ивице Савске магистрале, дужине 27,5м и завршава се чеоним зидом са преласком у отворени канал који води до локације постројења.

Постојећи пропуст Ø2000 са леве и десне стране Савске магистрале треба осигурати изградњом чеоног зида према детаљу у графичком прилогу 3.7.4

Од краја постојећих бетонских канала пречника 2м изводи се деоница отвореног канала са бетонском облогом према детаљима у графичком прилогу 3.7.4.

Из отвореног канала вода се уводи у шахт сифонског пропуста испод Савске магистрале.

Предвиђено је да се укрштање са Савском магистралом изврши изградњом два цеваста пропуста дужине по 21,00 м коришћењем челичних цеви пречника Ø1000 који се изводе методом утискивања - бушења испод Савске магистрале.

Са обе стране Савске магистрале извешће се шахтови сифонског пропуста. У шахтама је предвиђен прелаз отворених бетонских канала и челичног цевовода пропуста. Шахови се изводе од конструктивног бетона МБ30. Уз цевасте пропусте за довод атмосферских вода до постројења за пречишћавање потребно је обезбедити и коридор за пролаз дела потисног цевовода ДН500 пречишћене воде.

Предвиђено је да се укрштање потисног цевовода пречишћене воде ДН 500 са Савском магистралом изврши изградњом једног цевастог пропуста дужине 21,00 м коришћењем челичних цеви пречника Ø600 као заштитне цеви кроз коју би прошла потисна цев и које се изводе методом утискивања - бушења испод Савске магистрале а све према детаљу у прилогу. Потисни цевовод је од ПЕХД материјала провучен кроз заштитну цев.

Како би се омогућио простор за извођење радова (смештај опреме за бушење и утискивање) и спојни шахт предвиђено је да се уклони 9 м постојећих цеви Ø2000. Челичне цеви се спајају заваривањем са снимањем варова и антикорозивном заштитом. Полиетиленске цеви се изводе методом чеоног варења.

V ПРИКЉУЧЦИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Водоводна мрежа:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-4/2020 од 11.08.2020. године.

Канализациона мрежа:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-5/2020 од 11.08.2020. године.

Укрштање и паралелно вођење са електроенергетском мрежом:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Баново Брдо, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-6/2020 од 03.08.2020. године.

Мрежа далеководна:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Електромрежа Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-9/2020 од 04.08.2020. године.

Јавно осветљење:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈКП „Јавно осветљење“, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-14/2020 од 20.07.2020. године.

Телекомуникациона мрежа:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати следећих услова:

- Телеком Србија а.д, Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-8/2020 од 27.07.2020. године;
- СББ – Српске кабловске мреже, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-11/2020 од 15.08.2020. године;
- Теленор (Cetin d.o.o. Beograd), број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-10/2020 од 16.08.2020. године.

Мрежа гасовода:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈП Србијас, Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-7/2020 од 21.08.2020. године.

Услови за локалне путеве:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Секретаријата за саобраћај, Градске управе града Београда, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-12/2020 од 10.08.2020. године.

Услови јавног превоза:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Секретаријата за јавни превоз, Градске управе града Београда, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-13/2020 од 29.07.2020. године.

Услови за јавно зеленило:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈКП „Зеленило Београд“, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-15/2020 од 14.08.2020. године.

VI ПОСЕБНИ УСЛОВИ:**Услови заштите природе:**

При пројектовању и извођењу планираних радова у свему се придржавати Решења о условима заштите природе, Завода за заштиту природе Србије из Београда, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-3/2020 од 06.08.2020. године.

Информација о потрби спровођења процедуре процене утицаја изградње:

У складу са Информацијом Министарства заштите животне средине, број 011-00-00745/2020-03 од 07.08.2020. године, постоји законска обавеза покретања процедуре процене утицаја на животну средину за наведени пројекат.

Услови железнице:

При пројектовању и извођењу планираних радова у свему се придржавати услова Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“ Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-16/2020 од 23.07.2020. године.

Услови одбране:

При пројектовању и извођењу планираних радова у свему се придржавати услова Министарства одбране, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-17/2020 од 21.07.2020. године.

Водни услови:

При пројектовању и извођењу планираних радова у свему се придржавати услова Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, број у систему ROP-MSGI-14694-LOC-3-HPAP-3/2020 од 12.11.2020. године.

VII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе издавања локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-4/2020 од 11.08.2020. године;
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-5/2020 од 11.08.2020. године;
- ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Баново Брдо, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-6/2020 од 03.08.2020. године;
- Електромрежа Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-9/2020 од 04.08.2020. године;
- ЈКП „Јавно осветљење“, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-14/2020 од 20.07.2020. године;
- Телеком Србија а.д, Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-8/2020 од 27.07.2020. године;
- СББ – Српске кабловске мреже, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-11/2020 од 15.08.2020. године;
- Теленор (Cetin d.o.o. Beograd), број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-10/2020 од 16.08.2020. године;
- ЈП Србијагас, Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-7/2020 од 21.08.2020. године;
- Секретаријата за саобраћај, Градске управе града Београда, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-12/2020 од 10.08.2020. године;
- Секретаријата за јавни превоз, Градске управе града Београда, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-13/2020 од 29.07.2020. године;

- ЈКП „Зеленило Београд“, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-15/2020 од 14.08.2020. године;
- Завода за заштиту природе Србије из Београда, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-3/2020 од 06.08.2020. године;
- Министарства заштите животне средине, број 011-00-00745/2020-03 од 07.08.2020. године;
- Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“ Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-16/2020 од 23.07.2020. године;
- Министарства одбране, Београд, број у систему ROP-MSGI-14694-LOCH-2-HPAP-17/2020 од 21.07.2020. године;
- Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, број у систему ROP-MSGI-14694-LOC-3-HPAP-3/2020 од 12.11.2020. године.

Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за изградњу пропуста испод Савске магистрале у склопу пројекта одводњавања у зони моста преко реке Саве, на к.п. бр. 472/2 и 473/3 К.О. Остружница, на територији градске општине Чукарица, на подручју града Београда, израђено од стране BG HIDRO д.о.о. Београд, Цанкарева 4.

- VIII** Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.
- IX** Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- X** Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић